

SIRE - ACCATASTAMENTO IMPIANTI

1. Nel momento in cui si inseriscono responsabili e proprietari di impianti, se non si riescono a trovare i soggetti/le imprese inserendo cognome e nome della persona fisica, nome dell'ente o ragione sociale dell'impresa, è bene controllare se le anagrafiche sono già presenti in SIRE, inserendo il codice fiscale (anche nel caso di enti e imprese) nel campo "Impresa/Soggetto", attendendo qualche secondo per verificare che il nominativo e/o la ragione sociale appaiano nel menù a tendina alla voce "Impresa/Soggetto" ed eventualmente selezionando i nominativi. Qualora l'anagrafica non sia effettivamente presente (non compare nell'elenco a discesa alla voce "Impresa/Soggetto"), è possibile inserire nuove anagrafiche cliccando sul tasto "Aggiungi anagrafica", e da qui inserendo il codice fiscale e NON la partita iva (anche nel caso di enti e imprese), cliccando poi su verifica, è possibile inserire effettivamente l'anagrafica, con i dati richiesti.

I campi contrassegnati con '*' sono obbligatori.

Dati principali Ubicazione Dati Tecnici Manutenzione Note Documentazione fotografica

Codice * **Ditta per la quale si sta operando**

AA12345Z

Tipo installazione

☒ Nuovo accatastamento ☐ Sostituzione impianto

Codice impianto sostituito

CODICE IMPIANTO DA SOSTITUIRE

Aggiungi Proprietario Aggiungi Responsabile

Proprietario 1

Tipo attore * **Impresa / Soggetto ***

Soggetto
Soggetto
Impresa
per impianto termico

Si

Cancella proprietario

Pulisci **Aggiungi anagrafica**

Salva Salva e Chiudi Annulla

Aggiungi anagrafica

I campi contrassegnati con '*' sono obbligatori.

Tipo Attore* **Codice Fiscale***

Soggetto
Soggetto
Impresa

Verifica

Annulla

2. Nel caso di sostituzione di un apparecchio (es: caldaia) e contemporanea dismissione di un apparecchio su cui è apposta un'etichetta con il codice catasto, per quanto riguarda il SIRE, è necessario procedere come di seguito: nella scheda "Nuovo impianto" bisogna spuntare la voce "Sostituzione impianto", inserendo entrambi i codici ("nuovo" e "vecchio"), in modo che, contestualmente alla data di attivazione del nuovo apparecchio, venga dismesso il vecchio impianto.

I campi contrassegnati con "*" sono obbligatori.

Dati principali Ubicazione Dati Tecnici Manutenzione Note Documentazione fotografica

Codice * **Ditta per la quale si sta operando**

AA12345Z

Tipo installazione

☐ Nuovo accatastamento ☒ **Sostituzione impianto**

Codice impianto sostituito

AA12345Y

Aggiungi Proprietario

Proprietario 1

Tipo attore * **Impresa / Soggetto ***

Soggetto

E' anche responsabile dell'Impianto Termico? *

SI

3. Nella scheda manutenzioni vanno inserite soltanto le manutenzioni periodiche e non ad esempio i controlli di efficienza energetica (cd. "prove fumi") effettuati in corrispondenza della prima accensione dell'impianto (es: nuova installazione o sostituzione del generatore) o in corrispondenza di interventi di manutenzione diversi dalle manutenzioni periodiche (es: interventi di riparazione)

4. Quando un impianto termico si compone di più apparecchi simili (stessa marca e stesso modello), per distinguere gli apparecchi l'uno dall'altro ed inserire correttamente le manutenzioni sui dispositivi, è bene numerare i dispositivi progressivamente con "GT1 - Modello", "GT2 - Modello", "GT3 - Modello", ecc... nel campo modello (si veda la seguente immagine per chiarimenti).

I campi contrassegnati con "*" sono obbligatori.

Tipo apparecchio **Descrizione apparecchio ***

Caldaia

Destinato a **Apparecchio con etichetta**

Riscaldamento + acqua calda sanitaria ☒

Potenza termica nominale * **Potenza frigorifera ***

82,00 kW Potenza frigorifera kW

Marca * **Modello**

BUDERUS GT1 LOGAMAX PLUS GB 162 - 80

Tipo combustibile *

Metano

5. Ricordiamo inoltre che, al fine di effettuare l'accatastamento degli impianti in modo preciso, quando si inseriscono i dati tecnici relativi agli apparecchi, è opportuno compilare tutti i campi e non soltanto quelli obbligatori (quelli con asterisco). In particolare il tipo di installazione è un'informazione rilevante.

I campi contrassegnati con * sono obbligatori.

Tipo apparecchio		Descrizione apparecchio *	
Caldaia			
Destinato a		Apparecchio con etichetta	
Riscaldamento + acqua calda sanitaria		☒	
Potenza termica nominale *		Potenza frigorifera *	
23,40 kW		Potenza frigorifera kW	
Marca *		Modello	
SIME Pulisci Aggiungi marca		FORMAT.ZIP 25 BF	
Tipo combustibile *			
Metano			
Tipo installazione			
C - preleva aria da esterno			
Tipo bruciatore		Tipo fluido vettore	
atmosferico		acqua	
Data Attivazione *		Data Disattivazione	
03/01/2005		31/12/2999	
Data Dismissione			
31/12/2999			

Chiudi

6. Nel caso in cui nel locale o centrale termica siano installati più apparecchi è indispensabile completare l'operazione compilando, nella scheda "dati tecnici", anche la parte relativa alla presenza di altri apparecchi nel locale o centrale termica inserendo il codice dell'impianto termico da aggiungere.

Dati principali Ubicazione Dati Tecnici Manutenzione Note Documentazione fotografica

Aggiungi Apparecchio

TIPO APPARECCHIO	MARCA	POTENZA TERMICA NOMINALE (kW)	TIPO COMBUSTIBILE	TIPO BRUCIATORE	DATA ATTIVAZIONE	DATA DISATTIVAZIONE	DATA DISMISSIONE
Caldaia	MARCA	23,40	Metano	soffiato	03/01/2005		

Potenza calcolata ai fini antincendio *

23,40 kW

(Potenza termica nominale effettiva dell'impianto: 23,40 kW) (Potenza frigorifera effettiva dell'impianto: 0,00 kW)

Se sono altri impianti nel locale caldaia/centrale termica o in locali adiacenti direttamente comunicanti?

☒ SI ☐ No

Aggiungi Impianto nel locale

Nessun altro impianto attualmente presente nel locale.

Potenza totale calcolata ai fini antincendio

23,40 kW

(Potenza termica nominale effettiva degli impianti: 23,40 kW) (Potenza frigorifera effettiva degli impianti: 0,00 kW)

quindi cliccare su aggiungi impianto nel locale, inserire il codice impianto relativo e salvare:

Modifica Impianto nel Locale (Impianto: AA23423D)

Codice impianto

AB12345Z

x

Tipo legame

Stesso locale

v

Salva

Annulla

Si otterrà quanto riportato in basso

Dati principali

Ubicazione

Dati Tecnici

Manutenzione

Note

Documentazione fotografica

Aggiungi Apparecchio

TIPO APPARECCHIO	MARCA	POTENZA TERMICA NOMINALE (kW)	TIPO COMBUSTIBILE	TIPO BRUCIATORE	DATA ATTIVAZIONE	DATA DISATTIVAZIONE	DATA DISMISSIONE
 Caldaia	MARCA	23,40	Metano	soffiato	03/01/2005		

Potenza calcolata ai fini antincendio *

23,40

kW

⚙

(Potenza termica nominale effettiva dell'impianto: 23,40 kW)

(Potenza frigorifera effettiva dell'impianto: 0,00 kW)

Ci sono altri impianti nel locale caldaia/centrale termica o in locali adiacenti direttamente comunicanti?

☐ SI ☒ No

Aggiungi Impianto nel locale

	CODICE	TIPO LEGAME
	AB12345Z	Stesso locale

Potenza totale calcolata ai fini antincendio *

23,40

kW

⚙

Sarà infine necessario aggiornare il dato di potenza termica installata nel locale/centrale termica:

Potenza totale calcolata ai fini antincendio *

74,40

kW

⚙

IMPORTANTE

La procedura va effettuata per ogni impianto presente nel locale/centrale termica. Nel caso in cui siano presenti degli apparecchi non accatastati, si procede ad aggiornare il solo dato di potenza anche facendo una stima della potenza installata.