


**TRENTINO**

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Agenzia provinciale per le risorse idriche e l'energia**  
**Servizio Gestione Risorse Idriche ed Energetiche**  
**Ufficio Gestione Risorse idriche**  
 Piazza Fiera, 3 – 38122 Trento  
 P +39 0461 492930  
 F +39 0461 497301  
 @ serv.acquenergia@provincia.tn.it  
 pec serv.acquenergia@pec.provincia.tn.it  
 web www.energia.provincia.tn.it

**RACCOMANDATA A/R**

Egregio Signor  
 Beltrami Giorgio  
 via Negrelli 5/A  
 38080 Carisolo (TN)

Egregio Signor  
 Beltrami Francesco  
 Località Magnabò 2  
 38086 Pinzolo (TN)

e, p.c. Spett.le  
 Servizio Entrate Finanza e Credito  
 S E D E

Trento,

12 DIC. 2019

Prot. n. S173/2019/...../18.6.2

8030 #3

**Oggetto:** titolo di derivazione d'acqua pubblica dalla sorgente in località Selva in C.C. di Pinzolo, ad uso igienico ed assimilati.

**Titolare:** Beltrami Innocente

**PRATICA C/4505**

Regolamento in materia di acque pubbliche (D.P.P. 22-129/Leg dd. 23.06.2008)

Riconfigurazione utenza, cambio titolarità e comunicazioni.

[TR - Fine procedimento]

In data 27 settembre 2001 il signor Beltrami Innocente ha depositato presso lo scrivente Servizio l'istanza di concessione agli atti al prot. dd. 28/09/2001 n. 4327, per derivare l/s 1,00 massimi e medi di acqua dalla sorgente ubicata in località "Selva", in corrispondenza della p.f. 2611/1 del C.C. di Pinzolo, a quota 1300 m s.l.m., ad uso igienico e assimilati per tutto l'anno, a servizio delle seguenti particelle in C.C. di Pinzolo:

- p.m. 2 della p.ed. 260/1 (proprietario Beltrami Innocente);
- p.ed. 260/2 (proprietario Beltrami Innocente).

Tale istanza rientra nel disposto dell'art. 48 della L.P. 10/1998 e s.m. e costituisce titolo a derivare fino al 31 dicembre 2021, fatta salva la competenza della Pubblica Amministrazione a determinare eventuali limitazioni ai sensi della normativa vigente.

In data 8 giugno 2009 il signor Beltrami Giorgio, appositamente delegato dai signori Beltrami Ivo e Nodari Aldo, ha comunicato il trasferimento della titolarità dell'utenza (agli atti al prot. n. 3329) per effetto del contratto di compravendita-divisione-donazione-permuta di data 29.01.2007 rep. n. 80481 redatto presso lo studio del notaio dott. Paolo Franceschetti, con riguardo alle seguenti particelle in C.C. di Pinzolo:

- p.ed. 260/1, proprietari: Beltrami Ivo e Beltrami Giorgio;
- p.ed. 260/2, proprietario: Nodari Aldo.

In data 20 novembre 2019 è stato presentato quanto segue (agli atti al prot. dd. 20.11.19 n. 732587):

- nota integrativa alla comunicazione di cambio titolarità prot. dd. 08.06.09 n. 3329, con la quale i signori Beltrami Giorgio, Nodari Aldo, Beltrami Iurika e Beltrami Maria hanno dichiarato che la superficie servita dalla derivazione d'acqua di cui alla pratica C/4505, in oggetto descritta, è costituita dalle seguenti particelle edificiali, tutte in C.C di Pinzolo:
  - p.ed. 260/1 p.m. 1, proprietario: Beltrami Giorgio;
  - p.ed. 260/1 p.m. 2, proprietario: Beltrami Iurika;
  - p.ed. 260/1 p.m. 4, proprietario: Beltrami Francesco;
  - p.ed. 260/2, proprietario: Nodari Aldo;
  - p.ed. 260/4, proprietaria: Beltrami Maria;
- comunicazione di cambio titolarità sottoscritta dai signori Giorgio Beltrami, Aldo Nodari, Iurika Beltrami, Claus Beltrami e Maria Beltrami, corredata di nomina del signor Giorgio Beltrami quale rappresentante nei confronti dell'Amministrazione concedente, con riferimento alle seguenti particelle:
  - p.ed. 260/1, sup. 175 mq, proprietari: Beltrami Giorgio, Iurika e Francesco;
  - p.ed. 260/2, sup. 106 mq, proprietario: Nodari Aldo;
  - p.ed. 260/4, sup. 22 mq, proprietario: Beltrami Giorgio e Claus.

Tutto ciò premesso.

Visto l'art. 29 del Regolamento in oggetto citato che prevede, tra l'altro, quanto segue:

- le utenze di acqua pubblica transitano di diritto, alle condizioni originarie, a chiunque subentri nella proprietà degli immobili relativi, mantenendo il medesimo uso dell'acqua; le medesime utenze transitano di diritto, alle condizioni originarie, previo consenso del cedente, a chiunque subentri nella disponibilità, nel godimento degli immobili relativi o nell'esercizio delle attività servite dalle stesse utenze, mantenendo il medesimo uso dell'acqua;
- il cedente ed il subentrante devono darne comunicazione alla struttura provinciale competente;

- la comunicazione deve contenere l'espressa accettazione degli obblighi derivanti dal provvedimento di concessione e dal disciplinare, ove esistente;
- le utenze si trasferiscono in ogni caso da un titolare all'altro con l'onere dei canoni rimasti eventualmente insoluti.

Tenuto conto che:

- per effetto dell'atto notarile di data 29.01.2007 ed atti successivi, le particelle edificiali originariamente servite dall'utenza (p.m. 2 della p.ed. 260/1 e p.ed. 260/2) sono state oggetto di molteplici frazionamenti, modifiche di consistenza e proprietà;
- quanto dichiarato con la nota integrativa di data 20.11.2019 equivale a comunicazione di aumento della superficie servita dall'utenza, senza modifica della portata d'acqua concessa;

Verificato che, effettivamente, allo stato attuale:

- la p.ed. 260/1 è costituita da 3 porzioni materiali, di proprietà di Beltrami Giorgio (p.m. 1), Beltrami Iurika (p.m. 2) e Beltrami Francesco (p.m. 4);
- la p.ed. 260/2 è di proprietà, per l'intero, di Nodari Aldo;
- la p.ed. 260/4 è di proprietà, per 1/2 indiviso, dei signori Beltrami Giorgio e Claus.

Verificato che la comunicazione di cambio titolarità di data 20.11.2019 – che si riferisce alla nuova superficie servita come illustrata nella nota integrativa di pari data - è stata sottoscritta dai signori Giorgio Beltrami, Iurika Beltrami, Aldo Nodari e Claus Beltrami e non è stata sottoscritta dal signor Beltrami Francesco.

Accertato che i canoni di concessione sono stati regolarmente versati fino al 31 dicembre 2019.

Per quanto fin qui esposto, si prende atto delle comunicazioni agli atti al prot. dd. 20.11.2019 n. 732587 (aumento di superficie servita e cambio titolarità), dando atto nel contempo che l'utenza di cui alla pratica C/4505 viene così riconfigurata:

- derivazione d'acqua dalla sorgente in località "Selva", in corrispondenza della p.f. 2611/1 del C.C. di Pinzolo;
- quota 1300 m s.l.m.;
- uso igienico e assimilati;
- periodo: tutto l'anno;
- titolari in solido: Beltrami Giorgio, Beltrami Iurika, Nodari Aldo e Beltrami Claus;
- particelle servite, tutte in C.C. di Pinzolo:
  - p.ed. 260/1 p.m. 1, proprietario: Beltrami Giorgio;
  - p.ed. 260/1 p.m. 2, proprietario: Beltrami Iurika;
  - p.ed. 260/2, proprietario: Nodari Aldo;
  - p.ed. 260/4, proprietari: Beltrami Giorgio e Claus.

Con la presente, inoltre, si comunica al signor Beltrami Francesco che per poter prendere atto dell'aumento di superficie servita con riferimento anche alla p.m. 4 della p.ed. 260/1, di sua proprietà, e subentrare nella contitolarità dell'utenza in solido ai signori Giorgio Beltrami, Iurika Beltrami, Aldo Nodari e Claus Beltrami è necessario far pervenire allo Scrivente – entro 30 giorni dal ricevimento della presente – il fac-simile mod. TR che si invia in allegato (scaricabile anche all'indirizzo [www.modulistica.provincia.tn.it](http://www.modulistica.provincia.tn.it) argomento: acque – utilizzazioni).

In mancanza del ricevimento di quanto sopra entro la scadenza indicata, l'utenza – così come sopra riconfigurata - rimarrà intestata in solido ai signori Giorgio Beltrami, Iurika Beltrami, Aldo Nodari e Claus Beltrami.

Distinti saluti.



IL DIRIGENTE DELEGATO  
- ing. Franco Pocher -

NOTE: questa lettera è stata formulata sulla base dell'atto di delega adottato con determinazione del Dirigente dell'Agenzia Provinciale per le Risorse Idriche e l'Energia 17 gennaio 2019, n. 5.

RL - PP